

서울·부산 ‘도시투어 마케팅’ 전쟁

고부가가치 관광 콘텐츠 경쟁

서울, 윈스톱 의료관광·MICE 산업 등 역점 부산, 온라인 통해 자유여행객 유치 강화

“우리 도시로 오세요.” 대한민국의 제1, 제2 도시인 서울과 부산이 도시투어 마케팅에 소매를 걷고 나섰다. 서울은 의료관광과 MICE 등을 앞세웠고, 부산은 개별자유여행객(FTT)에 초점을 맞춘 SNS 마케팅을 실시한다. 의료관광은 부가가치가 높은 관광 콘텐츠로 최근 범정부적으로 역점을 두는 분야이다. 2014년 서울을 방문한 의료관광객은 15만 5000명, 3년간 연평균 25%씩 증가하고 있다.

서울시는 올해 의료관광에 대한 종합 정보를 제공하는 ‘서울의료관광 헬프데스크’를 오는 2월 29일 오픈했다. 외국인 환자에게 의료기관 안내 및 상담 등의 의료관광부터 일반 관광분야까지 총 망라하는 종합정보를 윈스톱으로 제공한다. 또한 관광산업의 고부가가치 미래성장분야로 꼽히는 MICE(국제회의, 기업회의·포상관광, 전시회)를 육성하는 “2016년 MICE산업 육성계획”도 발표했다. 서울시는 2015년 ‘비즈니스 트래블러 US’와 ‘글로벌 트래블러’에서 2015년 세계 최고의 MICE 도시로 선정됐다. 또한 국제협회연합(UIA)에서 5년 연속(’10~’14) 세계 5대 컨벤션 도시로 뽑혔다. ‘2016 MICE 산업 육성계획’은 2018년까지 세계 3대 MICE 도시 도약을 목표로 하고 있다. MICE 행사의 ‘수요발급 → 유치 → 개최’

의 전 과정을 과학적·체계적으로 관리하기 위하여 MICE 종합정보시스템을 구축하고, 국제회의를 유치하면 최대 1억5000만원, 기업회의·인센티브 관광은 최대 1억원을 지원한다. 이 밖에 종합환대서비스 운영, MICE 거버넌스 체계 구축, MICE 인재뱅크 프로그램 운영 등을 실시한다. 부산시는 부산관광공사가 중심이 되어 통영시, 거제시 관광 관계자, 한국관광공사 경상권본부 등과 함께 광역권 관광상품 개발을 추진한다. 특히 올해 중국과 일본, 동남아 개별자유여행객(FTT) 유치에 주력하기 위해 SNS를 활용한 온라인 마케팅을 강화했다. 이를 위해 FIT 전용 가이드북을 제작해 부산과 직항노선이 있는 도시 중심으로 배포한다.

김재범 전문기자 oldfield@donga.com



쁘띠 프랑스의 마리오네트 공연 ‘피노키오’ 1000회 기념 축제의 하이라이트 ‘나도 마리오네트 조종사’ 체험. 사진제공 |쁘띠 프랑스

가평 뷔띠프랑스 ‘피노키오’ 1000회 기념 축제

이달 5~27일까지 ‘마리오네트’ 공연 동화 주제 포토존·석고아트 등 체험도

경기가 가평의 프랑스 테마파크 뷔띠프랑스가 5일부터 27일까지 마리오네트 공연 ‘피노키오’ 1000회 기념 축제를 개막한다. 이번 축제의 하이라이트는 관람객이 참여하는 ‘나도 마리오네트 조종사’, 야외광장을 따라 버블카와 아코디언 연주, 마리오네트의 퍼레이드가 지나가면 그 뒤를 따르며 방문객이 마리오네트 인형을 직접 조종하며 행진에 참여할 수 있다. 주말 오후 1시와 3시, 하루 2번 야

외카페에서 진행하고, 체험 참가신청은 당일 현장에서 선착순으로 접수한다. 뷔띠프랑스의 ‘피노키오’는 2013년 10월 시작해 올해 3월 1000회를 맞는 마리오네트 공연이다. 동화 ‘피노키오’를 원작으로 만든 국내 최초의 마리오네트 극이다. 뷔띠프랑스에는 이밖에 피노키오, 어린왕자, 백설공주, 신데렐라 등을 주제로 한 포토존이 마련됐다. 또한 뷔띠프랑스의 명물인 오르골 시연을 비롯해 어린 왕자 석고상과 ‘별에서 온 그대’ 석고부조, 에펠탑 석고 화분을 색칠하는 석고아트 등 다양한 체험행사를 함께 진행한다. 김재범 전문기자



재건축 급물살을 타고 있는 서울 개포주공아파트. 재건축 영향으로 서울 개포동이 5년 만에 압구정동을 제치고 서울 강남에서 집값이 가장 비싼 동네 1위에 올랐다. 지난해 12월 기준 개포동의 평균 매매가격은 3.3㎡당 4018만원에 달했다. 스포츠동아DB

압구정 제친 ‘개포’...강남에서 가장 비싼 동네

작년 말 3.3㎡당 평균 집값 4018만원 업계 “향후 10년간 개포동 전성시대”

서울 강남에서 집값이 가장 비싼 동네는? 서울 개포동이 강남구에서 압구정동을 제치고 집값이 가장 비싼 동네로 등극했다. 지난해 12월말 기준 개포동의 평균 매매가격은 3.3㎡당 4018만원으로 압구정동(3887만원)을 제치고 5년 만에 1위 자리에 올랐다. 저층 아파트 단지인 개포주공 재건축이 급물살을 타면서 대형 평형 노후 아파트가 몰려 있는 압구정 아파트의 집값을 추월한 것으로 분석된다. 부동산 114에 따르면 지난 26일 기준으로도 3.3㎡당 평균 아파트값은 개포동이 3993만원으로 1위다. 신혼 부촌으로 부상 중인 서초구 반포동(3914만원)과 압구정동(3888만원)과도 상당

한 차이를 보이고 있다. 개포동과 압구정동의 집값 1위 경쟁은 2000년부터 시작했다. 지난 17년간 강남 집값의 1위는 개포동이 11번, 압구정동이 6번을 차지했다. 지난 2000년 압구정동의 3.3㎡당 가격은 1112만원으로 서울 평균(669만원)보다 무려 1.5배 이상 높았다. 당시 개포동은 1083만원으로 2위를 차지했다. 개포동은 지난 2008년 글로벌 금융위기 때를 제외하고 2001년부터 2010년까지 강남구에서 부동의 1위를 차지했다. 재건축 열기와 더불어 아파트 값이 폭등했던 2006년에는 전국 최초로 3.3㎡당 평균 매매가격이 4000만원을 넘어서다.

개포동은 지난 재건축이 지지부진해지며 2011년부터 무너지기 시작했다. 압구정동은 2011년(3956만원)부터 2014년(3691만원)까지 1등을 유지했다. 반포동은 재건축 단지인 반포자이(2008년)와 반포 래미안 퍼스티지(2009)가 입주하며 최근 신혼 부촌 입지를 굳혀 2014년부터 2위를 기록하고 있다. 부동산 업계 관계자는 “개포동이 재건축 사업이 탄력을 받으면서 압구정을 제치고 다시 최고의 부촌으로 부상했다”며 “압구정동은 이제 막 재건축 정비계획이 수립되는 단계라 앞으로 10년간은 개포동 전성시대가 열릴 것”이라고 전망했다. 연재호 기자 sol@donga.com



내일투어, 창립 21주년 유럽배낭여행 이벤트
개별자유여행 전문 내일투어는 창립 21주년을 기념해 올 여름 유럽배낭여행 사전예약 이벤트를 오픈했다. 2주 동안 선착순 100명을 대상으로 예약상품의 출시된 최저가를 보장하고, 런던 대영박물관 반일투어, 파리 세느강 유람선 탑승권, 파리 몽파르나스타워 입장권, 파리 오르세 미술관·시내투어, 스위스 알프스 티롤리스 등정권, 로마 바티칸투어, 유럽 통합 USIM(5GB) 등 30만원 상당의 현지투어를 무료로 제공한다. 유럽배낭여행 사전 예약 우대서비스는 3월 10일까지 예약가능하며, 출발일 적용일은 6월 17일부터 8월 19일까지다. 편집 | 심승수 기자 sss23@donga.com

그랜드힐튼서울 ‘스프링 피크닉’ 패키지 운영
서울 힐튼 그랜드 힐튼 서울은 봄 나들이를 테마로 한 ‘스프링 피크닉’ 패키지를 1일부터 6월 12일까지 운영한다. 모든 패키지 고객에게 공통으로 피크닉 돗자리와 알파인 델리의 테이크아웃 생과일 주스 또는 커피를 제공한다. 이그제큐티브 룸 이용 시에는 추가 혜택으로 일식당 미즈모모의 테이크아웃 일식 도시락을 제공한다. 패키지는 총 3가지 타입으로 우선 ‘스프링 피크닉 패키지’는 디럭스 룸, 뷔페 레스토랑 2인 조식, 수영장 및 체력장 무료, 사우나 50% 할인 혜택, 안산 자락길 안내지도로 구성했다. ‘스프링 피크닉 패키지 II’은 이그제큐티브 룸, 이그제큐티브 라운지 2인 조식, 이그제큐티브 라운지 무료, 수영장, 체력장 및 사우나 무료, 안산 자락길 안내지도가 포함된다. 자녀를 동반한 고객을 위한 ‘스프링 피크닉 패키지 III’은 패키지 II와 혜택이 동일하며, 조식을 이그제큐티브 라운지 대신 뷔페 레스토랑을 이용한다. 편집 | 심승수 기자 sss23@donga.com

강하게, 오래오래. “항제옥환”

링은 늘어나야한다!!! 왜? 아프니까!! 빠지니까!!

중간에 시든다, 강직도가 약하다, 사정이 빠르다 작아서 아프고, 커서 빠지고, 살이썩히고, 피부알러지 등

이런 불편한 링은 가라!!!

항제옥환은 진정한 “링에호가” 들이 극찬한 제품입니다.

남성은 그날의 컨디션에 따라라도 굵기 차이가 많이 나는데 하물며 팽창되었을 때에는 더욱더 많은 변화가 생깁니다. 그런데 링이 손에 끼는 반지처럼 고정형이라면 링속에서 남성만 수축운동을 하게 되므로 아픈 등증 등 불편함이 유발됩니다. 이러한 불편함을 해소하기 위해 항제옥환은 2026년 7월 1일까지 특허 (제30-0604759) 받은 기술로 남성이 시든 상태에서 손에 반지같이 딱 맞게 착용하면 남성이 시들었다 굽어졌다 할 때 링의 늘어나는 기능이 남성과 같이 커졌다 작아졌다 하기 때문에 팽창감이 일정하게 유지되어 효과가 확실하고 팽창시 아프거나 헐거워서 빠지거나 하지 않는 것이 항제옥환만의 특허받은 기능입니다.

흑매옥이랑?
원석의 나이가 16억7500만년된 천연옥 원석외선 흡수 방사를 92.7로 몸에 지니기만해도 좋은 “기”를 받을수있는데 하물며 남성에 직접착용하면 늘어난 남자의 힘을 체험할 수 있습니다. 실제로 약에 의존했던 많은분들이 항제옥환을 착용하면서 약을 끊었다는 격려전화 를 많이 해주십니다.

항제옥환은?

- 적당한 압력을 유지하면서 탄력있게 늘어나주기 때문에 착용시 **혈관이 딱딱 물거질 정도로 팽창 되지만 통증이나 불편함이 없습니다.**
- 더 굵고 더 길게 착용방법에 따라 **숨겨진 남근이 최대 길이 연장**의 효과로 인해 남근의 작고 외소한 문제를 해결해줍니다.
- 착용후 링은 몸속에 살짝 파묻혀서 여성들도 전혀 불편함이 없어서 매우 만족해 합니다.

특/허/등/록 제30-0604759호

※ 본 제품은 의료가기가 아닙니다.

헬스뱅크 1577-1780 / 010-7278-2490 NAVER 항제옥환 검색

대동도검에서 야심작으로 35mm용자개 검셋트를 저렴한 가격으로 수련용, 선물용, 장식용을 선보이면서 (대·소·고급좌대·검보)를 저렴한 가격으로 공급합니다.

연중개인 소장 주문수공예제작 가보소장가치최고!

리벌블 실탄방식(가벼운 특수 알루미늄제) 초강력 호신용 가스총

각종 구형총 보상판매 및 A/S 실제 총과같은 폭음으로 상대에게 강한 위압감을 준다.

어깨벨트, 총지갑 무료증정!
여성, 노인자, 은행, 별장, 관아점, 주유소, 편의점, 경매, 교차량, 승차권, 대 동 총포사 전화 02-434-3304

용자개 검

대: 전장 105cm 칼날 72cm 릿폭 35mm
소: 전장 82cm 칼날 55cm 릿폭 35mm

조선 지팡이 호신검!

신분의 상승준위와 명예의 상징! 전통 조선호신검! 예로부터 사대부가의 양반들이 외출시에는 품어있는 지팡이처럼 사용하다가 신에 들어가면 실신을 단련하는 수양검으로 들쭉수의 위험이나 유사시에 신변을 보호하는 호신검으로 사용하고 집에 소장하면 가정의 수호검으로 사악한 기운을 몰아내어 계양을 막고 목을 누르고 무병장수, 부귀, 광명한다 하여 신성시 여겨온 아주 귀한 검으로 전해지고 있습니다.

사극 기황후, 칼의꽃, 대왕의꿈, 무사백동수, 광개토태왕, 계백, 출품작

존경하는분께 선물또는심신단련에 최고입니다!

大東刀劍 02-434-3303