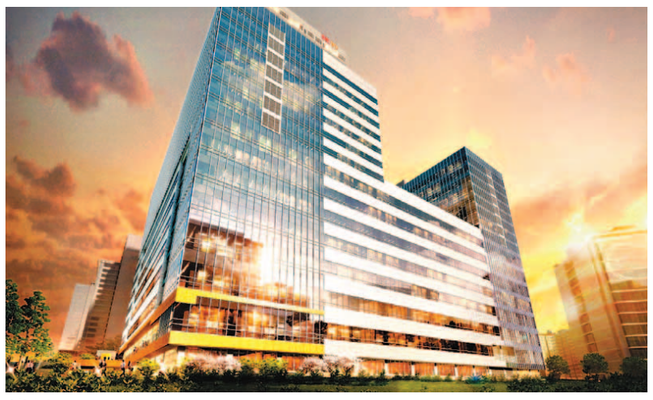


일산 라 몬테 이탈리아노



다산신도시 블루웨일


성남 SK V1 tower


도룡 하우스디 어반

성큼 다가온 고금리시대… 상가·오피스텔이 효자

눈여겨볼 만한 투자포인트 4곳

부동산

투자 인기지역에 대한 선호는 자주 바뀌지만 공통점은 역시 향후 상승 잠재력이 얼마나 있느냐이다. 그런 점에서 최근 분양을 진행하거나 예정된 지역들 중 주목을 받는 곳들을 보면 전략적으로 지자체가 육성하는 관광테마를 갖추고 있거나 기업이 대거 입주하는 첨단 지식산업단지를 갖추고 있다. 또한 상가의 경우는 입지조건 못지않게 입주업체가 능률적으로 업무를 볼 수 있는 시스템과 임직원들의 쾌적한 근무환경을 위한 시설을 갖추고 있다.

일산 호수공원 인근 상가 98실

●일산 라 몬테 이탈리아노

KB부동산신탁이 신탁사로 나서고, 동아토건이 시공하는 '라몬테 이탈리아노' 상가가 분양 중이다. 경기도 일산 서구 한류월드 내 들어서며 일산 호수공원 변에 조성돼 강을 바라볼 수 있다. 명품관이 입점하는 상가로 일산 한류월드 내 상업용지 C7블록에 들어설 예정이다. 규모는 지하 2층~지상 5층이고 1개동이며 총 98실이다. 연면적은 64~84㎡다. 문의는 전화 1522-2954.

서울 접근성·생활인프라 뛰어나

●다산신도시 블루웨일

유승종합건설은 11월 다산신도시 최초의 지식산업센터 '다산신도시 블루웨일'을 자족시설 4-1, 4-2블록에 공급할 계획이다. 다산신도시는 우수한 서울접근성과 다양한 생활 인프라를 갖고 있다. 또한 현대프리미엄아울렛(예정)이 바로 앞 상권에 위치하고, 도보10분 거리에 1만 여 배후세대를 품고 있다. 인근 진건읍의 그린스마트밸리가 완공되면 500여 개 기업, 1만5000여명에 이르는 배후수요가 추가로 생긴다. 모든 호실이 섹션 오피스형 형태로 구성해 개인 소액 투자자들에게 매력적인 투자 접근성을 갖췄다. 최대 6m의 높은 층고와 층별 회의실(일부 제외), 옥상 미니정원 등을 갖추고 있다. 문의는 1566-0117.

성남 최초 '드라이브 인' 채택

●성남 SK V1 tower

SK건설은 성남 상대원동 성남 하이테크밸리에 '성남 SK V1 tower' 지식산업센터 분양에 나선다. 규모는 연면적 14만396㎡, 지하2층 지상20층의 2개동이다 입주사들의 다양한 니즈를 만족시키기 위해 '올인원' 등 특화설계를 했다. 성남 최초로 지하 2층부터 지상 7층까지 9개 층에 드라이브 인 시스템을 채택해 하역을 보다 손쉽고 빠르게 할 수 있다. 입주사 직원들을 위해 15층부터 20층까지는 드럼세탁기 등 프리미엄 빌트인 시스템을 갖춘 기숙사가 들어선다. 쾌적한 근무환경 조성을 위해 8층에 직원을 위한 중앙공원 등 넓은 공개 공지를 배치했다. 모델하우스는 현장 인근 성남 상대원동 144-3번지 우림라이온스밸리 5차에 마련됐다. 문의는 1899-6226.

미래가치 높고 배산임수형 명당

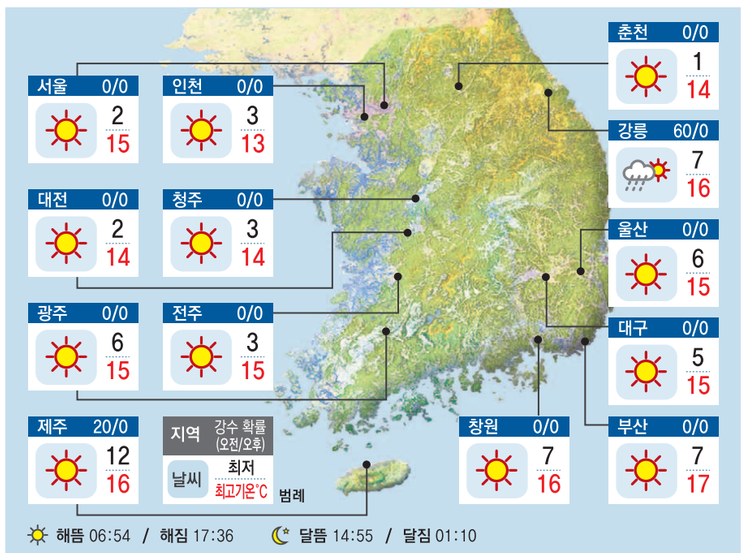
●도룡 하우스디 어반

대보건설은 대전광역시 유성구 도룡동 4-9번지에 '도룡 하우스디 어반'을 분양 중이다. 지하 3층~지상 10층 총 778세대로 전용면적 38~101m²으로 구성된다. 슬라이딩 도어가 적용된 1.8룸부터 2룸, 최상층 펜트하우스 등 편리한 평면 구성이다. 일반 오피스텔에서는 보기 어려운 고급스러운 내부설계와 타워 측면부를 교차형으로 설계해 입주민 프라이버시, 조망 및 개방감과 일조량을 확보했다. 중앙 보행전용로와 출입구 디자인을 특화한 세련된 외관을 선보인다. 다양한 개발 사업이 진행 중인 유성구 도룡동 일대 들어서 미래가치도 높다. 단지는 북대전IC, 신탄진IC로의 접근이 편리한 광역교통망과 생활인프라를 갖고 있다. 대덕초 병설유치원부터 대덕초, 중, 고교까지 도보로 통학할 수 있으며 카이스트, 충남대 등 명문대학과 둔산동의 학원가 이용이 용이하다. 문의는 1644-1989.

김명근 기자 dionys@donga.com

날씨와 생활

30일(월)



산 날씨

북한산	2/15
설악산	6/15
오대산	1/13
소백산	2/13
속리산	-2/14
계룡산	0/14
덕유산	0/13
무등산	6/15
주왕산	1/14
지리산	3/16
한라산	4/10

바다 날씨

인천송도	3/13
제부도	2/14
경포대	7/16
속초	6/15
대천	6/13
안면도 꽃지	4/14
변산반도	4/14
거문도	8/15
칠포	8/15
해운대	7/17
제주도	12/15

미세 먼지

서울	67	보통
부산	29	좋음
대구	37	보통
인천	72	보통
광주	59	보통
대전	53	보통
울산	22	좋음
경기	78	보통
강원	38	보통
충북	49	보통
경남	33	보통

주간 날씨 (최저/최고기온)

31일(화)	서울경기	5/18	영동	7/19	충청	3/17	호남	5/18	영남	9/19	제주	11/18
1일(수)	서울경기	9/18	영동	10/17	충청	9/17	호남	8/19	영남	11/20	제주	13/20

영화 랭킹

10월 22일~10월 28일 자료:영화진흥위원회

1위 영화 정보보기

순위	영화	누적관객	개봉일	순위	영화	누적관객	개봉일
1	토르 : 라그나로크	1,615,179	10/25	6	남한산성	3,818,107	10/03
2	범죄도시	5,667,539	10/03	7	나는 내일…너와 만난다	151,197	10/12
3	지오스톰	929,860	10/19	8	아이 캔 스피크	3,255,792	09/21
4	대장 김창수	348,984	10/19	9	킹스맨 : 골든 서클	4,938,884	09/27
5	너의 췌장을 먹고 싶어	146,091	10/25	10	노 게임 노 라이프	57,867	10/19

한국ABC 인증 스포츠신문 발행부수 1위
스포츠동아는 성인광고를 싣지 않습니다

스포츠동아
광고문의 02 2020 1010
구독신청 1588 2020
FAX 02 2020 1015

발행인	송영언	대표전화	02 2020 0114	엔터테인먼트부	02 2020 1065	www.sportsdonga.com	
편집인	이성춘	편집부	02 2020 1032	경제부	02 2020 1062	(우)03187 서울특별시 종로구 청계천로 1	
편집국장	연제호	스포츠1부	02 2020 1041	뉴미디어전략팀	02 2020 1027	2008년 3월 3일	
광고국장	이승욱	스포츠2부	02 2020 1059	사진부	02 2020 1069	등록번호 서울 가-00131호	
인쇄	동아일보사	기사 의견 제보 및 독자 투고	02 2020 1040 sol@donga.com			2008년 3월 24일 창간	

본지는 신문윤리강령 및 그 실천 요강을 준수합니다
구독료 : 한달 12,000원, 1부 700원

TV 프로그램 30일 (월)

채널A 02-2020-3100 KBS 02-781-1000 MBC 02-780-0015 SBS 02-2113-5000 ㉥재방송 ! 시각장애인을 위한 화면해설방송

케이블·위성·IPTV ※케이블(◎) 위성(📡) IPTV(▭) 스카이라이프 1588-3002 한국케이블TV방송협회 02-735-6511 한국IPTV방송협회 02-390-4500

채널 A

5:00 체인지업 라이프-헬로 굿맨⑫㉥
6:00 TV주치의 닥터 지바고㉥
7:00 뽀롱뽀롱 뽀로로 뉴1
8:00 김현욱의 굿모닝
9:20 신문이야기 돌직구 쇼+
10:40 뉴스A 라이브
11:50 이제 만나러 갑니다!⑫㉥
1:20 뉴스 특급
2:50 풍문으로 들었쇼⑮㉥
채널A 다시보기 www.ichannela.com
4:20 정치 데스크
5:40 뉴스 톱10
7:10 뉴스A
8:20 TV주치의 닥터 지바고
9:20 역사 다시 보기 천일야사!⑮
11:00 풍문으로 들었쇼⑮
12:40 특별기획〈꿀 중 기〉
※1:40 유쾌한 삼촌 착한 농부를 찾아서㉥

KBS 1

5:00 숨터㉥
5:10 내고향 스페셜
6:00 뉴스광장
7:50 인간극장
8:25 아침마당
9:30 뉴스
10:00 무엇이든 물어보세요
11:00 역사저널 그날㉥
11:50 UHD한식
12:00 뉴스12
12:30 영상앨범 산㉥
1:00 네트워크 기획-문화산책
1:50 시니어 토크쇼 황금연못㉥
2:50 UHD한식㉥
3:00 101세의 프러포즈㉥
3:30 행복한 지도㉥
4:00 4시 뉴스집중
5:00 KBS뉴스5
5:10 동물의 세계!
6:00 6시 내고향
6:40 팔도밥상 스페셜㉥
7:00 뉴스7
7:35 우리말 겨루기
8:25 일일연속극-무궁화 꽃이 피었습니다⑮
9:00 KBS뉴스9
9:40 평창 동계올림픽 G-100기획 가요무대
11:00 뉴스라인
11:30 월요기획〈루터, 시민정신에 날개를 달다〉
12:20 이웃집 찰스!㉥
※1:10 생활의 발견

KBS 2

5:00 이욱정 PD의 자연 담은 한 끼㉥
5:15 숨터㉥
5:20 KBS걸작 다큐멘터리 〈골든아시아〉㉥
6:15 걸어서 세계 속으로!㉥
7:05 아침이 좋다
8:00 다큐멘터리 3일 스페셜
9:00 TV소설-꽃피어라 달순아⑮
9:40 여유만만⑫
10:50 살림하는 남자들⑮㉥
11:50 월화드라마-마녀의 법정!⑮㉥〈5, 6회〉
1:50 특선다큐〈조애나 럼리의 일본기행〉!
2:50 자동공부책상 위키2
3:20 TV유치원
3:50 여유만만⑫㉥
5:00 영상앨범 산㉥
5:30 VJ특공대㉥
6:20 2017 프로야구 한국시리즈 5차전 〈KIA:두산〉
※한국시리즈 취소 시 편성 변경
10:00 월화드라마-마녀의 법정⑮
11:10 안녕하세요⑮
12:35 영상앨범 산㉥
※1:05 사랑의 가족㉥

MBC

6:00 휴먼다큐 사람이 좋다 스페셜
7:00 뉴스투데이
7:20 오늘 플러스⑮
7:50 드라마 특선-마이 리틀 베이비⑮
8:30 생방송 오늘 아침⑮
9:30 김경식의 영화 대 영화⑮
9:45 기분 좋은 날⑫
10:50 월화특별기획-20세기 소년소녀⑮㉥
12:00 문화사색
12:50 헬로키즈 아하 동물탐험대2㉥
1:35 드림 주니어 스페셜
2:05 샤이닝 스타!
2:35 텔레몬스터㉥
2:40 꾸러기 식사교실
3:10 경제매거진M 스페셜
4:00 휴먼다큐 사람이 좋다 스페셜
5:00 이브닝 뉴스
5:40 특별기획-별별며느리⑮㉥
6:10 생방송 오늘 저녁
7:15 일일연속극-돌아온 복단지⑮
7:55 뉴스데스크
8:35 하하랜드 스페셜
8:50 특별기획-별별며느리⑯
10:00 월화특별기획-20세기 소년소녀⑮〈13, 14회〉
11:10 한편으로 정주행-그녀는 예뻤다⑮
12:25 국제상 수상작 베스트-미래인간 AI〈2부〉

SBS

5:00 SBS특선 다큐멘터리
6:00 모닝와이드 〈1, 2, 3부〉
8:30 아침연속극-달콤한 원수⑮
9:10 좋은 아침⑮
10:10 뉴스
10:25 SBS생활경제
11:00 꾸러기 탐구생활
11:30 요리조리 맛있는 수업
12:00 12뉴스
12:50 동상이몽2 너는 내 운명⑮㉥
2:00 뉴스브리핑
4:00 생활의 달인㉥
5:00 SBS오뉴스
6:00 순간포착 세상에 이런 일이!⑫㉥
7:00 생방송 투데이
8:00 8뉴스
8:55 생활의 달인
10:00 월화드라마-사랑의 온도⑮〈23, 24회〉
11:10 동상이몽2-너는 내운명⑮〈1, 2부〉
12:30 나이트 라인
※1:00 프로야구 중계석 〈마지막 회〉

영화·드라마

OCN (◎▭)
12:10 퍼스트 어벤져
14:40 아이언맨 1, 2
20:00 미니언즈
22:00 스파이 브릿지
24:50 블랙
채널CGV (◎▭)
12:10 지.아이.조 2
14:30 이상한 나라의 앨리스
17:00 다이하드 4.0
19:50 월드워Z
22:30 스탠바이 미

영화·드라마

KBS드라마 (◎▭)
8:20 마녀의 법정
12:20 고백부부
14:30 황금빛 내 인생
17:10 내 남자의 비밀
20:10 차트를 달리는 남자
MBC드라마넷 (◎▭)
7:20 결혼계약
10:20 밥상 차리는 남자
14:20 병원선
17:00 사랑+
23:00 어서와 한국은 처음이지

오락·음악

KBS조이 (◎▭)
10:10 철부지 브로맹스 용띠클럽
13:50 1박 2일 시즌3
16:30 차트를 달리는 남자
20:00 아이돌 리부팅 프로젝트-더 유닛
tvN (◎▭)
19:00 리틀빅 히어로
20:10 수업을 바꿔라2
21:30 드라마-이번 생은 처음이라
22:50 섬총사
24:20 명단공개

다큐·교양

내셔널 지오그래픽 채널 (◎▭)
8:00 검은 대륙의 새하얀 낙원, 진지바르
9:00 와일드 24시: 아프리카 사바나
15:30 도시의 무법자들
21:00 바하마의 망치어리 귀상어
환경TV (◎)
11:00 세상을 바꾸는 바른 밥상
13:30 꿈, 그리고 미래를 심다
18:00 한식 세계화 특집(천지인)
20:00 보약 밥상
24:20 세계를 움직이는 브레인

스포츠·레저

KBS N 스포츠 (◎▭)
10:00 제98회 전국체육대회 주요 경기 하이라이트
17:00 V리그 주간 최고의 세트
18:50 여자프로농구 〈KEB하나은행:삼성생명〉
MBC스포츠플러스 (◎▭)
9:00 2017 MLB월드시리즈 5차전〈휴스턴:LA다저스〉
12:30 2017 메이저리그 월드시리즈 투데이
22:00 베이스볼 투나이트

오늘의 채널A

CHANNEL A

풍문으로 들었쇼
30일 밤 11시

'최시원 반려견 사건' 뒷이야기



슈퍼주니어 최시원 가족의 반려견 사고가 촉발한 여러 논란에 대해 이야기 나눈다. 사건의 뒷이야기와 함께 반려견 에티켓도 알아보고, 연예계 대표 애견인을 소개한다. 아울러 배우 송선미 남편이 청부살인을 당했다는 검찰의 수사가 발표된 가운데 사건에 대한 자세한 이야기를 나누고, 유명 게임 업체 사장의 부친 살해사건도 파헤쳐본다.

수퍼액션 (◎▭)
11:50 폼페이: 최후의 날
14:00 시카고 PD 4
17:00 화차
19:30 러시 더 라이벌
22:00 킥애스: 영웅의 탄생
채널 J (📡ollehTV)
6:10 하나사키 마이가 잠자고 있지 않아 시즌2
22:00 최후로부터 두 번째 사랑2
23:00 닥터X-외과의 다이몬 미치코 시즌1
SKY드라마 (◎▭)
5:50 언니는 살아있다
10:05 사랑의 온도
12:35 한 끼 줍쇼
14:25 마녀의 법정
24:15 효리네 민박

SBS플러스 (◎▭)
8:30 미운 우리 새끼
10:40 브라보 마이 라이프
13:10 사랑의 온도
15:40 동상이몽2 너는 내 운명
21:00 살짝 미쳐도 좋아
CNTV (◎📡ollehTV)
9:30 동이
10:50 대조영
12:00 야인시대
13:20 옥중화
14:40 여인천하
채널차이나 (◎▭)
11:00 대옥아전기
12:00 선검운지변
13:00 환락송2
14:00 화천골
20:00 진시명월

MBC에브리원 (◎▭)
9:00 라디오 스타
12:00 어서와 한국은 처음이지
16:40 나 혼자 산다
18:50 무한도전
20:30 시골 경찰
E채널 (◎▭)
11:35 동상이몽2
13:15 별거가 별거냐2
16:25 라디오 스타
17:55 아는 형님
24:35 내 딸의 남자들2
Mnet (◎▭)
13:30 MPD뮤직 토크
17:50 데일리 뮤직 토크
20:50 프로젝트S: 악마의 재능기부
22:00 다큐멘터리-태민

아리랑TV (◎▭)
7:00 아리랑 뉴스
8:05 인텔리전스-하이 스쿨 디베이트
10:30 하트 투 하트
15:30 팝스 인 서울
국회방송 (◎▭)
10:00 2017년 국정감사 중계방송 〈농림축산식품 해양수산위원회〉
19:00 다큐프라임
22:00 2017 국정감사-과학기술정보 방송통신위원회
이데일리TV (◎▭)
10:00 주식 챔피언쇼
11:00 지금은 증시 파워타임11
16:00 부동산 연구소
18:00 데일리 부동산
20:00 투자25시 시크릿 노트

SBS Sports (◎▭)
11:30 2017 LG U+컵 3쿠션 마스터스〈강동궁:조재호〉
13:00 2017 KBO한국시리즈 3, 4차전 하이라이트
18:00 주간배구
SBS골프 (◎▭)
15:30 골프투데이
22:30 2017 정관장물 G투어 정규투어 5차대회
24:00 2017-18 PGA투어챔피언스 파워쉐어스 QQQ챔피언십(FR)
바둑TV (◎▭)
12:00 생방송 2017 KB국민은행 퓨처스 바둑리그
16:00 생방송 제5기 메지온배 오픈 신인왕전 16강전
20:30 제1기 한국제지 여자 기성전