

# 교통·조망·편의시설...랜드마크 찾아라

## 부동산 투자 '핫 플레이스'



부동산 투자를 성공적으로 이끌기 위해서는 지역 내 랜드마크가 무엇인지를 먼저 고려해야 한다. 랜드마크는 이정표이며, 교통 등의 입지를 가늠할 수 있는 기준이 되기 때문이다. 배후수요를 충분히 갖춰 지역 내 랜드마크로 떠오를 수 있는 아파트, 오피스텔, 상가 등을 눈여겨 볼 필요가 있다.

## 일부 가구 동해·설악산 조망권 보장

### ●속초자이

GS건설은 11월 강원도 속초시 조양동에 '속초자이'를 분양한다. 속초 첫 자이 아파트로 전용면적 59~141㎡ 874가구를 분양한다. 일부 가구는 청초호, 동해, 설악산 조망이 가능하다. 속초에서 첫 선을 보이는 자이 아파트인 만큼 외관과 조경 시설 등에서 입주민들이 자부심을 느낄 수 있도록 차별화했다. 각 가구 내부도 팬트리, 드레스룸, 알파룸 등으로 가족구성, 라이프스타일에 따라 공간을 다양하게 활용할 수 있도록 설계했다. 커뮤니티 시설로는 사우나, 피트니스, 골프연습장 및 피팅룸, 도서관, 맘스스테이션, 북카페(카페테리아) 등이 들어설 예정이다.

## 내년 상가 앞 5호선 미사역 개통 예정

### ●미사역 마이움 푸르지오 시티 단지 내 상가

대우건설이 경기 하남시 미사지구 업무 6-1, 2, 3블록에 '미사역 마이움 푸르지오 시티' 단지 내 상가를 공급한다. 상업시설은 지하 1층~지상 2층, 연면적 1만3474㎡, 총 97개 점포로 조성된다. 상가는 고정배후수요로 1090실의 오피스텔을 갖추고 있다. 단지 인근으로 삼성엔지니어링 등 업무시설이 많고 고덕상업업무복합단지과 엔지니어링복합단지, 강동첨단업무단지 등도 조성 중이어서 배후수요가 풍부할 전망이다.

상가 바로 앞에 지하철 5호선 미사역(2018년 예정)이 개통할 예정이다. 개통 시 강남까지 30분대 접근이 가능하고 지하철 9호선 연장계획도 추진 중이다. 지하 1층에는 대규모 키태너트(Key Tenant, 핵심 점포)가 입점을 확정했다. 금융, 의료, 웰빙 등 편의시설과 다양한 프랜차이즈 점포가 들어선다. 또한 쌍둥이 형태의 오피스텔 두 개 동을 하나로 연결하는 브릿지가 들어설 예정이며 모든 상가를 개방형으로 설계해 집객력을 높였다.



분양정보 ※ ★표는 도시형 생활주택

위치	단지(상가)명	전용면적	가구(상가)수 (일부분양)	분양시기	시공사(시행사)	문의
강원도 속초시 조양동 663-1	속초자이	59~141㎡	874	11월	GS건설	1644-7944
경기도 하남시 미사지구 업무 6-1, 2, 3블록	미사역 마이움 푸르지오 시티 단지 내 상가		97	분양중	대우건설	1600-7780
서울시 성동구 성수동1가 13-207번지 외 3필지	서울숲 AK벨리			분양중	에이엠플러스 자산개발	02-469-7100
서울시 서대문구 대현동 90-70외 5필지	이대파라타워	19~82㎡ ★14~16㎡	143 ★85	11월	대한토지신탁	02-311-4949

## 독섬역·성수역·서울숲역 '트리플 역세권'

### ●서울숲 AK벨리

에이엠플러스자산개발(시행)은 서울 성수동1가 13-207번지 외 3필지 일원에 '서울숲 AK벨리'를 분양 중이다.

지하 5층~지상 15층, 연 면적 2만5630.75㎡ 규모로 조성되는 서울숲 AK벨리는 2호선 독섬역과 성수역, 분당선 서울숲역이 도보 5분 거리에 있는 트리플 역세권이다. 성수대교, 영등대교, 강변북로, 올림픽대로 등을 통해 강남과 강북 모두 빠른 접근이 가능하다. 서울숲, 독섬공원 등 녹지공간이 가까운 한강을 조망할 수 있다. 서울숲 AK벨리 내에는 최대 5.8m의 높은 층고를 비롯해 2면 발코니 설계(일부), 층별 휴게실, 옥상정원, 친환경 에너지 시스템 등 차별화된 설계 및 시스템을 적용한다. 총 분양가의 최대 75%까지 저금리 용자가 가능하며 취득세 및 재산세 감면 혜택도 받을 수 있다.

## 반경 2km내 대학교 7곳...임차수요 풍성

### ●이대파라타워

대한토지신탁이 서울 대현동 90-70 외 5필지에 '이대파라타워'를 11월 분양한다. 지하 6층~지상 18층의 1개동이며 오피스텔과 도시형생활주택으로 구성된 복합건물이다. 오피스텔은 전용면적 19~82㎡ 143실, 도시형 생활주택은 전용면적 14~16㎡ 85세대로 구성된다. 지하철 2호선 이대역과 신촌역, 경의중앙선 신촌역과 인접한 트리플 역세권 입지다. 지하철이나 차량이용 시 여의도, 마포, 종로, 광화문 등 서울 도심 내 사무실 밀집지역을 10~15분대만 도착할 수 있다. 반경 2km 내에 연세대, 이화여대, 서강대, 홍익대 등 7개 대학교들이 위치해 약 10만여명의 풍부한 대학생 임차수요도 기대된다. 뿐만 아니라 신촌 세브란스병원을 비롯해 현대백화점, M밀리오레, CGV, 메가박스 등 생활 편의시설들도 단지 가까이에 있어 편리하게 이용할 수 있다.

## 하이자계약, 13일까지 인턴 모집

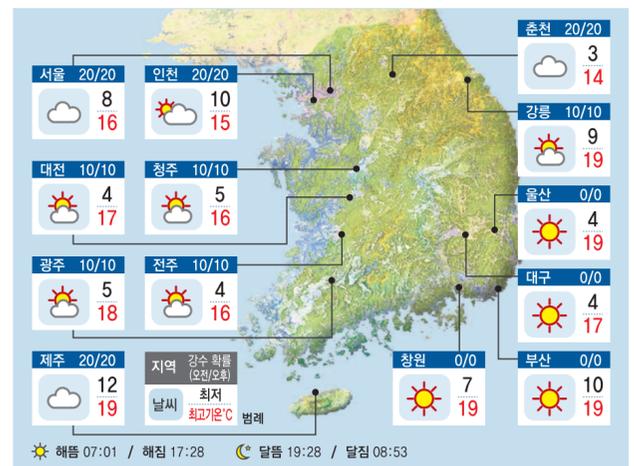
한국화이자제약이 2018년 동계 인턴십 프로그램 참가자를 모집한다. 2018년 2월부터 2019년 8월 졸업 예정인 국내·외 대학생과 대학원생이 대상이다. 대학원생의 경우 2년 미만의 경력 소지자라

면 누구나 지원 가능하다. 접수는 13일 오후 6시까지이며, 온라인 인턴지원 웹사이트(pfizer.saramin.co.kr)에 접속해 소정의 서류를 작성해 제출하면 된다. 선발은 서류·면접 진행을 통해 이뤄지며 각 전형별 합격자에 한해 개별 통보될 예정이다. 최종 합격자는 2018년 1월2일부터 2월23일까지 약

2개월간 한국화이자제약의 부서에 배치돼 연수형 인턴십 프로그램에 참가하게 된다. 자세한 내용은 온라인 인턴지원 웹사이트를 통해 확인할 수 있으며, 궁금사항은 이메일(HR.Korea@Pfizer.com)로 문의하면 된다. 정용운 기자

## 날씨와 생활

6일(월)



산 날씨	바다 날씨	미세 먼지
북한산 3/14	인천송도 10/15	서울 42 보통
설악산 9/17	제주도 7/16	부산 42 보통
오대산 1/15	경포대 10/19	대구 52 보통
소백산 4/14	속초 7/17	인천 32 보통
속리산 0/16	대전 6/15	광주 59 보통
계룡산 2/16	안면도 꽃지 7/15	대전 61 보통
덕유산 0/16	변산반도 3/16	울산 40 보통
무등산 5/17	거문도 9/18	경기 52 보통
주왕산 0/15	칠포 9/19	강원 48 보통
지리산 1/18	해운대 10/19	충북 59 보통
허리산 5/15	제주도 12/20	경남 44 보통

주간 날씨	지역 강수 확률	지역 최저	지역 최고기온
7일(화) 서울경기 12/17	0%	12/19	충청 10/17
8일(수) 서울경기 2/14	0%	6/13	충청 3/14

## 영화 랭킹

순위	영화	누적관객	개봉일	순위	영화	누적관객	개봉일
1	토르 : 라그나로크	3,264,791	10/25	6	지오스톱	1,020,260	10/19
2	범죄도시	6,274,135	10/03	7	직소	58,091	11/02
3	부라더	505,684	11/02	8	대장 김창수	377,056	10/19
4	침묵	218,147	11/02	9	남한산성	3,840,118	10/03
5	너의 취미를 먹고 싶어	317,560	10/25	10	뷰티풀 투모로우	41,526	10/26

한국ABC 인증 스포츠신문 발행부수 1위 스포츠동아는 성인광고를 실지 않습니다

**스포츠동아** 광고문의 02-2020-1010  
 구독신청 1588-2020  
 FAX 02-2020-1015  
 www.sportsdonga.com  
 (주)03187 서울특별시 중구로 청계천로 1  
 2008년 3월 3일  
 등록번호 서울 가-00131호  
 2008년 3월 24일 창간  
 본지는 신문윤리강령 및 그 실천요강을 준수합니다  
 구독료 : 한달 12,000원, 1부 700원

## TV 프로그램 6일(월)

채널 A	KBS 1	KBS 2	MBC	SBS	영화·드라마	영화·드라마	오락·음악	다큐·교양	스포츠·레저
5:00 체인지업 라이프-헬로 굿텐@ 6:00 TV주치의-닥터 지바고@ 7:00 뽕콩뽕콩 뽕로로 뉴1 8:00 김현욱의 굿모닝 9:20 신문이야기-동작구 소+ 10:40 뉴스A 라이브 11:50 이재 만나러 갑니다@ 1:20 뉴스특급 2:50 풍문으로 들었소@ 4:20 정치 데스크 5:40 뉴스톱10 7:10 뉴스A 8:20 TV주치의-닥터 지바고 9:20 역사 다시 보기-천일야사@ 11:00 풍문으로 들었소@ 12:40 이재 만나러 갑니다@ ※2:20 역사 다시 보기-천일야사@	5:00 송터@ 5:10 내고향 스페셜 6:00 뉴스광장 7:50 인건극장 8:25 아보미당 9:30 뉴스 10:00 무엇이든 물어보세요 11:00 역사저널 그날@ 11:50 UHD한식 12:00 뉴스12 12:30 영성앨범 산@ 1:00 내트워킹 기획-문화산책 1:50 팔도방송 스페셜@ 2:00 바른정당 당대표 경선 토론 ※ 경선토론 취소 시 편성 변경 3:30 행복한 지도@ 4:00 4시 뉴스집중 5:00 KBS뉴스5 5:10 동물의 세계! 6:00 6시 내고향 6:40 팔도방송 스페셜@ 7:00 뉴스7 7:35 우리말 겨루기 8:25 일일연속극-무궁화 꽃이 피었습니다@ 9:00 KBS뉴스9 9:40 가요무대 10:40 뉴스라인 11:10 월요기획(인상, 세계를 매혹시키다) 12:00 이웃집 찰스@ 12:50 생활의 발견	5:00 이육성PD의 자연 담은 한 끼@ 5:15 송터@ 5:20 KBS강박 다큐멘터리 (클론아시아@) 6:15 걸어서 세계 속으로!@ 7:05 아침이 좋다 8:00 다큐멘터리 3일 스페셜 9:00 TV소셜-꽃피어라 달은아@ 9:40 여유만만@ 10:50 살릴하는 남자들@ 11:50 월화드라마-마녀의 법정 !@ 1:50 영화가 좋다@ 2:50 자몽공부책상 위키2 3:20 TV유치원 3:50 여유만만@ 5:00 드래곤에그(첫 회) 5:30 VJ특공대@ 6:30 2TV생생정보 7:50 일일드라마-내 남자의 비밀@ 8:30 글로벌2@ 8:55 제보자들@ 10:00 월화드라마-마녀의 법정@ 11:10 안녕하세요@ 12:35 영성앨범 산@ ※ 1:05 사랑의 가족@	6:00 휴먼다큐-사람이 좋다 스페셜 7:00 뉴스투데이 7:20 오로라뉴스@ 7:50 드라마 특선-미리 리플 베이비@ 8:30 생방송 오늘 아침@ 9:30 김경서의 영화 대 영화@ 9:45 기분 좋은 날@ 10:50 월화특별기획-20세기 소년소녀@ 12:00 문화사책 12:50 출발 비디@ 여행 다이제스트@ 1:15 웰로키즈 아하 동물원탐험2@ 2:00 중계방송 바른정당 당대표후보 초청토론 3:30 꾸러기 식사교실 4:00 휴먼다큐-사람이 좋다 스페셜 5:00 이브닝 뉴스 5:40 특별기획-별별매너리@ 6:10 생방송 오늘 저녁 7:15 일일연속극-돌이온 복단지@ 7:55 뉴스데스크 8:35 하하랜드 스페셜 8:50 특별기획-별별매너리@ 10:00 월화특별기획-사람의 온도@ (27, 28회) 11:10 동상이몽2-나는 내운명@ (1, 2부) 12:25 국제사상 수상자 베스트-미력인간 A(3부)	5:00 SBS특선 다큐멘터리 6:00 모닝와이드(1, 2, 3부) 8:30 아침연속극-달콤한 원수@ 9:10 좋은 아침@ 10:10 뉴스 10:25 SBS생활경제 11:00 꾸러기 탐구생활 11:30 요리조리 맛있는 수업 12:00 12뉴스 12:50 동상이몽2-나는 내 운명@ 2:00 중계방송 바른정당 당대표 후보자 토론회 3:35 맨 인 블랙박스@ 4:00 생활의 달인@ 5:00 SBS오뉴스 6:00 순간포착 세상에 이런 일이@ 7:00 생방송 투데이 8:00 8뉴스 8:55 생활의 달인 9:00 월화드라마-사람의 온도@ (27, 28회) 11:10 동상이몽2-나는 내운명@ (1, 2부) 12:30 나이트 라인 ※ 1:00 로드 투 평창(첫 회)	OCN (SBS) 16:20 권지민트 이블4: 끝까지 양은 전쟁 18:30 김연아메리카: 윈터솔저 21:00 멜로총력 22:20 인천산악초전 MBCCGV (SBS) 10:50 나의 사랑 나의 신부 13:10 동쪽은 도둑님 15:10 어벤저스 19:40 본 아이덴티티 22:30 극비수사 KBS드라마 (SBS) 8:30 미운 우리 새끼 12:20 고백투미 14:40 황금빛 내 인생 17:20 내 남자의 비밀 20:00 야트를 달리는 남자 스페셜 MBC드라마 (SBS) 7:20 결혼식 20:10 수업을 바꿔라2 21:30 드라마-이별은 처음이라 22:50 성총사 24:20 명단공개 KBS2 (SBS) 10:10 수퍼맨이 돌아왔다 13:30 1박 2일 시즌3 15:00 안방소년부 20:00 야트를 달리는 남자 스페셜 tvN (SBS) 19:00 러브 빅 히어로 20:10 수업을 바꿔라2 21:30 드라마-이별은 처음이라 22:50 성총사 24:20 명단공개 다큐·교양 내셔널 지오그래픽 채널 (SBS) 8:00 야생의 동물군 9:00 전격해부 킵 크로바 16:30 야생의 원형 21:00 초격의 여왕, 치타 22:20 상어 떼의 비밀 환글TV (SBS) 11:00 세상을 바꾸는 바른 밥상 14:00 공적계 중독 18:00 현시 세계화 특집(천지안) 20:00 보약 밥상 24:20 세계를 움직이는 브레인 스포츠·레저 KBS N 스포츠 (SBS) 17:00 V리그 주간 최고로 세트 18:50 여자프로농구 (KBS스타:상성생명) 21:00 스페셜2 22:00 굿바이 36, 국민타자 이승엽 14:00 2017 NFL(오글랜드-매켄) 전국농구대항전 결승 17:00 대구 스페셜 1:00 한국시리즈 60분특집	수퍼액션 (SBS) 11:20 권지민트 이블4: 끝까지 양은 전쟁 13:40 허와야 파이브 오7 15:40 NCIS: LA7 17:50 공범 19:50 리미티드리스 채널 J (ollehTV) 6:10 하나사기 마이기 점자고 있지 않아 시즌2 9:00 우리러브니 친구한-더빙판 18:00 모든 것이 F가 된다 24:00 닥터-외과의사 다윈 미치코 SKY드라마 (SBS) 7:25 맛있는 녀석들 10:25 사랑의 온도 12:55 한 끼 줄소 15:55 마녀의 법정 24:15 효리대 민박 SBS플러스 (SBS) 8:30 미운 우리 새끼 10:40 브라보 마이 라이프 15:40 사랑의 온도 21:30 동상이몽2-나는 내 운명 20:30 실력 미쳐도 좋아 E채널 (SBS) 9:30 동이 10:50 출산전기 11:50 선경연주회 12:50 실력승2 13:50 화성열 20:10 진시명왕 MBC에브리원 (SBS) 9:00 라디오스타 12:00 아서와 한국은 처음이지 16:40 나 혼자 산다 19:00 무한도전 20:30 시골 경찰 E채널 (SBS) 10:25 권남영 14:00 나에게 나를 보낸다 15:30 미스나인 20:45 별거가 별거냐2 24:10 내 발의 남자들2 Mnet (SBS) 13:10 MPD뮤직 토크 17:20 데일리 뮤직 토크 20:10 라이브 온 M 21:10 프로젝트: 악마의 재능기부 22:20 워너원 콘서트 아리랑TV (SBS) 7:00 아리랑 뉴스 8:05 인텔리전스-하이 스쿨 디베이트 10:30 허트 투 허트 15:30 필스인 서울 국회방송 (SBS) 10:00 2017년 국정감사 중계방송 (국회운영위원회-대통령실 등 국정감사) 19:00 생방송 NATV 오늘 22:00 정세균 국회의원 초청 언론 토론회 이데일리TV (SBS) 11:00 지금을 증시 파워타인11 16:00 부동산 연구소 3:00 실전경제 100억 만들기 프로젝트 20:00 투자 25시 시크릿 노트 SBS Sports (SBS) 12:00 16-17 ISU 쇼트 스케이팅 대한민국 메달 모음 13:50 2018 유도 국가대표 1차 선발전 18:00 주간배틀 SBS골프 (SBS) 5:30 2017-18 PGA투어 슈리나스 호스텔스 포 월드 오브 오픈(FP) 15:30 골프투데이 19:00 KPGA 2017 무안CC 골프우 드림투어 19차전 바둑TV (SBS) 11:00 생방송 2017생방송배틀 월드마스터스 준결승 3:00 1국(한국전-양해이성) 20:30 생방송 제1 한국전(제1국전 8강 1국(양해이성-조용하))			

**CHANNEL** 오늘의 채널A  
 닥터 지바고  
 6일 오후 8시20분  
 핑거루트로 달라진 윤영미의 하루  
 아나운서 윤영미는 호트러직 없는 모습으로 계속되는 스케줄을 소화해낸다. 하지만 그는 갱년기 우울증을 앓은 후부터 소화불량, 두통, 만성피로를 달고 산다. 특별한 질병은 없지만 체중 유지도 힘들고 조금만 피곤하면 몸이 가라앉는 건 기본이다. 얼마 전부터 핑거루트로 좋다는 얘기를 듣고 먹기 시작했다. 핑거루트로 달라진 그의 하루를 만난다.