

스포츠동아 제3264호

인천광역시 마추홀구 장기 제2020-2748호

인천도시관리계획(공원조성계획·푸르름 공원 외 1개소) 결정(변경) 입안을 위한 공고

2020. 02. 10.

인천도시관리계획(공원조성계획·푸르름 공원 외 1개소) 결정(변경) 입안을 위하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의 2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

인천광역시 마추홀구청장

도시조성계획 입안 개요

구분	명칭	종류	위치	공면면적(㎡)	비고
1	푸르름 공원	여민공원형	마추홀구 주안동 830-48 일원	9,980.0	
	2	푸르름 공원	여민공원형	마추홀구 주안동 888-17 일원	1,773.0

● 도시관리계획(부토림 여민공원) 결정 현황

- 최종 공론 결정일: 2008. 05. 05. (인천광역시 마추홀구 제2008-08호)

- 변경 공론 결정일: 2019. 12. 02. (인천광역시 마추홀구 구 제2019-146호)

● 도시관리계획(푸르름 여민공원) 결정 현황

- 최종 공론 결정일: 2016. 09. 05. (인천광역시 남구 구 제2016-164호)

- 변경 공론 결정일: 2019. 12. 09. (인천광역시 마추홀구 구 제2019-146호)

2. 조성계획 결정 사유요지

● 주민간의 주택개발 정비사업 시행과 관련하여 토지이용계획 변경으로 인해 공원면적 및 세부종류 일부 변경됨에 따라 주민인들의 참여력 및 건강 증진을 촉진하고 여민공원형 계획을 변경하여 조성계획을 수립하고자 함

3. 도시관리계획(공원조성계획) 변경 결정(안) 특별 조서

● 푸르름 여민공원형

구분	부지면적(㎡)	시업면적(㎡)	잔 건물	연면적	공적률 (%)	비고
계	1,980.0	864.1	-	-	47	녹지율 56.3%
도로 및 광장	493.4	493.4	-	-	-	-
조경시설	20.9	20.9	-	-	-	10
휴양시설	32.0	32.0	-	-	-	8
주거시설	267.2	267.2	-	-	-	6
운동시설	50.6	50.6	-	-	-	3
공방시설	-	-	-	-	-	-
편의시설	-	-	-	-	-	-
관리시설	-	-	-	-	-	20
녹지(기타)	1,115.9	-	-	-	-	-

● 푸르름 여민공원형

구분	부지면적(㎡)	시업면적(㎡)	잔 건물	연면적	공적률 (%)	비고
계	1,773.0	911.3	-	-	43	녹지율 48.6%
도로 및 광장	430.2	430.2	-	-	-	-
조경시설	11.3	11.3	-	-	-	7
휴양시설	90.6	90.6	-	-	-	8
주거시설	274.1	274.1	-	-	-	6
운동시설	155.1	135.1	-	-	-	4
공방시설	-	-	-	-	-	-
편의시설	-	-	-	-	-	-
관리시설	-	-	-	-	-	18
녹지(기타)	861.7	-	-	-	-	-

4. 도시관리계획 변경 결정(안) 제4차 생략(열람대상)에 비하)

(공원조성계획 조서 및 도면만 관계소장은 공람 대상으로 비하)

5. 열람기간 및 의견제출 방법

● 열람기간: 공고일로부터 14일간

● 의견제출: 상기 입안내용에 대한 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

6. 열람장소

● 인천광역시 마추홀구청 공람복지대(공원조성팀) ☎ 880-44393